

ÖC AL | Suret Prodüksiyon

Olanı gösterin, olacak olanla birlikte.

Fotoğraf, drone ve video çekimi; kurgusuyla teslim.

Ahmet Mert Öcal

Render olacak olanı gösterir. Çekim, olanı.

İkisi bir arada olunca alıcı hem bugünü hem yarını görür. Kurgusu, renk ve altyazısıyla.

Çekim değil, yayına hazır film.

Piyasada çekim fiyatı çoğu zaman yalnız ham görüntüdür; kurgu, renk ve kesimler ayrıca ödenir.

Emlak fotoğrafçısı (talep bütçesi ortası) Düzenleme çoğu zaman sınırlı	5–9 bin
Fotoğraf Çekimi 25–30 düzenlenmiş fotoğraf ve kesimler	7.500
Drone çekimi (iş başı ortası) Ham görüntü	4–6 bin
Drone Çekimi 10 fotoğraf ve 60 sn kurgulu video	9.000

Kaynak: Armut talep bütçeleri (emlak fotoğrafçısı n=16, drone n=20); ÖCAL fiyat araştırması, Kasım 2026.



Lansman için

Proje Tanıtım Filmi

Şantiye, konum ve render tek filmde: “bugün → yarın”.

2–3	dakikalık film, müzikli ve altyazılı
1	drone ve şantiye çekim günü
3	dikey Reels kesimi
1	firma sahibiyle kısa konuşma (isteğe bağlı)

45.000 TL + KDV

10 iş günü

Çekim paketleri, kurgusuyla.

Mülk için

Fotoğraf Çekimi

7.500 TL

- 25–30 düzenlenmiş fotoğraf
- Dikey ve yatay kesim
- 3 iş günü

Arsa ve konum için

Drone Çekimi

9.000 TL

- 10 hava fotoğrafı
- 60 sn kurgulu video
- Sınır ve konum işaretleme

İlan için

Mülk Tanıtım Videosu

18.000 TL

- 60–90 sn video
- İç, dış ve drone
- Müzik, altyazı, logo

Sosyal medya için

Reels Çekim Günü

15.000 TL

- Yarım gün çekim
- 4 kurgulu Reels
- Ham görüntü arşivi

Fiyatlar KDV hariçtir. Proje Tanıtım Filmi 45.000 TL. Şantiye İlerleme Paketi 8.500 TL/ay (en az 6 ay). Arsa sınır videosu 5.000 TL.

Birlikte daha güçlü.

Aynı ekip, aynı kalite çıtası, tek muhatap.

Premium proje için

Lansman 3B

Satış Seti, 3B Proje Sitesi, Proje Tanıtım Filmi ve 3 ay Yankı Standart.

210.000 TL + KDV

Ayrı ayrı 257.500

Turizm işletmesi için

Turizm Mülkü Paketi

Mikrosite, fotoğraf ve drone, 6 görsel, Google Profil ve 3 ay Yankı Başlangıç.

85.000 TL + KDV

Ayrı ayrı ~102.000

Şantiye süresince

Şantiye İlerleme Paketi

Ayda bir drone çekimi, 30–45 sn ilerleme videosu ve 5 fotoğraf.

8.500 TL + KDV

Aylık, en az 6 ay

Çekimden teslime beş gün.

Mülk Tanıtım Videosu için akış.

Gün 0

Görüşme, ön ödeme, çekim günü

Gün 0–1

Çekim planı: kadraj, rota, saat

Gün 1–2

Çekim

Gün 3–4

Kurgu, renk, müzik, altyazı

Gün 5

Revizyon ve teslim



Neden Prodüksiyon?

Tek muhatap

Çekim ekibini biz yönetiriz; siz yalnız bizimle konuşursunuz.

Kurgu dahil

Ham görüntü değil, yayına hazır film teslim edilir.

Render ile bir arada

Bugünkü şantiye ve yarınki bina aynı filmde.

Yasal uçuş

Drone ekibinde ticari uçuş yetkisi ve sigorta aranır.



Temsilî görseldir

Başlamak için yeterli.

Bunlar yeter:

- Mülkün adresi ve erişim
- Çekim günü için uygun saat
- Varsa marka ve müzik tercihi
- Görüntüde yer alacak kişilerin izni

Açık şartlar.

- %50 ön ödeme çekim gününü ayırır
- Kötü havada ücretsiz erteleme
- Kurguda 1 revizyon turu
- Ham görüntü 6 ay arşivde

Sık sorulanlar.

Çekimi kim yapıyor?

Birlikte çalıştığımız profesyonel ekipler. Planı ve kurguyu biz yaparız; tek muhatabınız biziz.

Hava kötü olursa?

Çekim ücretsiz ertelenir. 48 saatten az kala iptal ederseniz %25 kesinti uygulanır.

Drone her yerde uçabilir mi?

Hayır. Yasak bölgeler önceden kontrol edilir; ekipte ticari uçuş yetkisi ve sigorta aranır.

Ham görüntüleri alabilir miyiz?

6 ay arşivde saklanır; isterseniz ek ücretle teslim edilir.

ÖC
AL

Çekiminizi planlayalım.

Mülkün adresini gönderin; en iyi ışığın saatini birlikte seçelim.

İlk üç müşteriye %25 kurucu indirimi; karşılığında işi vaka olarak paylaşma izni.

ahmetmertocal.com

Ahmet Mert Öcal